

TORINO, 15 MARZO 2018

Dichiarazione annuale dei redditi delle società

Le inviamo la presente per ricordarLe i prossimi appuntamenti riguardanti la dichiarazione dei redditi e dell'Irap per l'anno 2017.

La preghiamo di contattare il nostro Studio al fine di **fissare un appuntamento** e le rammentiamo di portare con sé un documento di identità.

Gli incontri saranno fissati con le seguenti modalità:

- nei giorni di **lunedì, mercoledì e giovedì**
- **dalle ore 10 alle 12 e dalle ore 15 alle 17**

Rammentiamo che i normali orari di apertura dei nostri uffici sono i seguenti:

- dal lunedì al venerdì, dalle ore 9 alle 13 e dalle ore 15 alle 18; chiuso il martedì pomeriggio
- nei mesi di Aprile, Maggio e Giugno nella giornata di giovedì pomeriggio l'ufficio sarà aperto, ma sarà attivo il servizio di segreteria telefonica

ELENCO DOCUMENTAZIONE PER LA COMPILAZIONE DELLA DENUNCIA DEI REDDITI

1. Modello Redditi 2017 e IRAP anno precedente (nel caso l'anno scorso non sia stata fatta la dichiarazione dei redditi presso lo Studio)
2. Copia degli estratti conto bancari a scalare, riferiti a tutti i trimestri dell'anno, contenenti il dettaglio degli interessi attivi maturati
3. Immobili dati in affitto:
 - a. Copia del/i contratto/i stipulati nel corso dell'anno, con estremi di registrazione

- b. Ricevute degli affitti percepiti nel 2017 per terreni e fabbricati ed eventuali procedimenti giudiziari di convalida di sfratto per morosità, per la detrazione di affitti denunciati ma non riscossi
 - c. Certificazioni delle ritenute di acconto subite per contratti di locazioni brevi (durata non superiore a 30 giorni)
4. Atti notarili di acquisto, vendita, divisione del 2017 e del 2018, relativi a terreni e fabbricati ed eventuali regolarizzazioni di immobili ex rurali
 5. Variazioni catastali che attestino rendite diverse da quelle dichiarate l'anno precedente
 6. Spese sostenute per il recupero del patrimonio edilizio e per il risparmio energetico
 7. Eventuali quietanze di pagamento per
 - a. Mutui passivi
 - b. Erogazioni liberali fatte ad enti religiosi, partiti politici, società di mutuo soccorso o associazioni per la fame nel mondo e per scopi umanitari e culturali, contributi erogati alle Onlus
 - c. Imposte pagate all'estero per il possesso di immobili
 8. Versamenti IRAP e/o IRES effettuati in acconto delle imposte dovute per il 2017 (per chi l'anno scorso non ha fatto la dichiarazione dei redditi presso lo Studio od ha effettuato in proprio il pagamento)
 9. Prospetti delle partecipazioni in società di persone che non hanno la contabilità presso lo Studio
 10. Certificazioni delle ritenute di acconto subite
 11. Certificazioni per l'Enasarco pagata nel 2017
 12. Copia dei contratti di leasing stipulati nel 2017
 13. Documentazione bancaria di somme trasferite all'estero e di atti di acquisto di immobili all'estero
 14. Documentazione di attività finanziarie detenute all'estero, quali ad esempio conti correnti bancari, polizze assicurative con finalità di investimento, titoli, fondi comuni, azioni e quote di società
 15. Se la ditta svolge attività commerciale, artigianale e/o di produzione, il dettaglio delle rimanenze di magazzino di materie prime, semilavorati, prodotti finiti e merci, al 31 dicembre scorso

CIRCOLARE

La invitiamo a **visionare attentamente la lista della documentazione** occorrente per un corretto adempimento degli obblighi dichiarativi che riguardano la Società.

Nell'attesa di una Sua visita, Voglia gradire l'espressione dei nostri più cordiali saluti.

